



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

08.10.2026.

Nr.436

Par ēkas Raiņa iela 21C, Cēsis, Cēsu novads, iegādi

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldība 2022. gadā no "Latvijas neredzīgo biedrības" iegādājās nekustamos īpašumus Cēsis, Raiņa iela 21, Raiņa iela 21A, Raiņa iela 21B, Raiņa iela 23, Raiņa iela 25, un ar tiem saistīto zemi, izveidojot radošo un digitālo kvartālu "Rainis", kas savieno pilsētas attīstības mērķus ar vietējām kultūras, izglītības, inovāciju un NVO iniciatīvām, degradēta postindustriāla teritorija Cēsu centrā pārtop par radošo un digitālo tehnoloģiju centru.

Īpašuma, Raiņa ielā 25, Cēsis, Cēsu novadā, kadastra numurs 4201 005 0037, teritorijā atrodas "Latvijas neredzīgo biedrības" īpašumā esoša būve, Raiņa iela 21C, Cēsis Cēsu nov., ar kadastra apzīmējumu 4201 005 2407 008 (degvielas noliktava), kas reģistrēta Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1497 un iekļauta būves nekustamā īpašuma, kadastra numurs 4201 505 0022, sastāvā.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta prasībām Cēsu novada pašvaldība ir saņēmusi vērtējumu, saskaņā ar kuru īpašumam Raiņa iela 21C, Cēsis, Cēsu nov., būves, kadastra apzīmējums 4201 005 2407 008, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2026. gada 20. martā ir EUR 640.00 (seši simti četrdesmit euro 00 centi).

Saņemts Latvijas Neredzīgo biedrības Centrālā valdes lēmums atsavināt par labu Cēsu novada pašvaldībai Latvijas Neredzīgo biedrības īpašumā esošo būvi Raiņa iela 21C, Cēsis, Cēsu nov., ar kadastra apzīmējumu 4201 005 2407 008 (degvielas noliktava), par sertificētu vērtētāju noteikto tirgus cenu 640.00 EUR, radošā un digitālā kvartāla "Rainis" attīstībai.

Pamatojoties uz augstāk minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu, kā arī ievērojot, Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 24.09.2026. atzinumu (prot.Nr.10) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 01.10.2026. atzinumu (prot.Nr.11), Cēsu novada dome, ar 16 balsīm - par (Atis Egliņš-Eglītis, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Evita Širante, Ēriks Bauers, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Gabrāns, Jānis Goba, Jānis Kārkliņš, Jānis Mičulis, Jānis Plūme, Jānis Rozenbergs, Māris Šķesteris, Mārtiņš Šteins), pret nav, 2 - atturas (Elīna Stapulone, Laimis Šāvējs), Guntis Grosbergs nepiedalās balsojumā, nolemj:

1. Iegādāties no Latvijas Neredzīgo biedrības, reģistrācijas Nr. 40008004000, adrese Braila iela 3, Rīga, būves īpašumu: Raiņa iela 21C, Cēsis, Cēsu nov., ar kadastra apzīmējumu : 4201 005 2407 008, par EUR 640.00 (seši simti četrdesmit euro 00 centi), ar turpmākās izmantošanas mērķi Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2., un 12. punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.
2. Lēmuma izpildi organizēt Centrālās administrācijas Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU